

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležnitrgovačkisud : Zagreb

Poslovni broj spisa: St-12/2012

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**Stečajna masa iza VELMAT d.o.o.** , Zagreb, Zagreb, Miramarska 13D,  
OIB:75398384836

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA** U RAZDOBLJU OD 02.08.2021. DO 02.11.2021. godine.

- Dana 02.kolovoza 2021. godine Trgovački sud u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu donijela je rješenje broj: St-12/2012 kojim se određuje upis stečajne mase iza dužnika VELMAT d.o.o., Donje Vино, Donje Vино 1/c, te sam imenovana da nastavljam zatupati stečajnu masu iza VELMAT d.o.o., s obzirom da sam dana 14. lipnja 2012. godine imenovana za stečajnog upravitelja u skraćenom stečajnom postupku St-12/12.
- Podneskom od 09.06.2021. godine treća osoba vjerovnik- OTP banka obavijestila je sud kako stečajni dužnik ima u vlasništvu imovinu i to nekretninu koja je u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu za katastarsku općinu Grad Zagreb upisana u zk.ul. 25242, označena kao zk.čbr. 5560/3 FALLEROVO ŠETALIŠTE, ulica površine 147m<sup>2</sup> i zkčbr. 5560/16 FALLEROVO ŠETALIŠTE, ulica površine 8m<sup>2</sup>.

Kako je stečajni dužnik u zemljišnim knjigama stvarno upisan kao vlasnik nekretnine, utvrdila sam da se nad predmetnom nekretninom vodio ovršni postupak br. Ovr-3162/2010 koji je u prekidu od 2013. godine. Zatražila sam od Trgovačkog suda u Zagrebu da povuče spis iz arhive suda kako bih mogla utvrditi u vezi čega se ovrha vodila, odnosno u kojem je stanju sada.

- Napravila sam žig stečajne mase.
- Dana 20.10.2021. godine otvorila žiro račun stečajnog dužnika broj HR8823900011101297584.
- Zatražila sam od Porezne uprave dostavu zadnjih financijskih izvještaja.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu čine sljedeće:

### **1) NEKRETNINE**

- koja je u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu za katastarsku općinu Grad Zagreb upisana u zk.ul. 25242, označena kao zk.čbr. 5560/3 FALLEROVO ŠETALIŠTE, ulica površine 147m<sup>2</sup> i zkčbr. 5560/16 FALLEROVO ŠETALIŠTE, ulica površine 8m<sup>2</sup>.

Napomena: Upisana je zabilježba rješenja o ovrsi posl br. Ovr-3162/2010 od 18. lipnja 2010. godine

### **2) POKRETNINE**

Stečajni dužnik nema u vlasništvu pokretnina.

### **3) POSTUPCI U TIJEKU**

U nastavku izvješća prilaže se izvješće o postupcima u tijeku:

**1.** Ovršni postupak temeljem rješenja o ovrsi posl broj Ovr-3162/2010 od 18. lipnja Trgovačkog suda u Zagrebu, ovrhovoditelj HOLCIM d.o.o.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Nakon što utvrdim stanje ovršnog spisa Ovr-3162/2010 predložiti ću daljnje radnje u ovom postupku.

Mjesto i datum  
Zagreb, 02.11.2021.

Stečajni upravitelj  
Davorka Huljev